



Rakvere Vallavalitsus
vallavalitsus@rakverevald.ee
Kooli tn 2
44305, Lääne-Viru maakond,
Rakvere vald, Sõmeru alevik

Teie 20.06.2023 nr 7-1/1-101

Meie 13.07.2023 nr 7.2-2/23/11709-4

Rakvere valla üldplaneeringu kooskõlastamata jätmine

Olete taotlenud meie kooskõlastust Rakvere valla üldplaneeringule (edaspidi *planeering*).

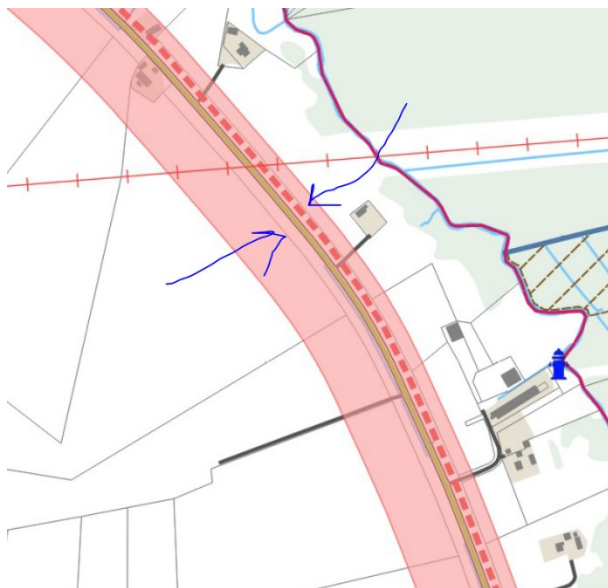
Maanteeamet Transpordiameti õiguseellasena on väljastanud ettepanekud Rakvere valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsusele 21.10.2019 kirjaga nr 15-2/18/50924-4 (edaspidi *ettepanekud*). Edastasime märkused planeeringu korrigeerimiseks 10.02.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/3609-1 (edaspidi *märkused*).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) jätame planeeringu kooskõlastamata järgmistel põhjustel.

1. Oma ettepanekute punktis 2.2. taotlesime riigitee kaitsevööndi suurendamist riigiteede nr 5, 17157, 17149 ning 17208 lõikudes, kuid planeeringus on käsitletud vaid riigitee nr 17149 kaitsevööndi suurendamist. Oma märkuste p 3 palusime põhjendada, miks ei ole planeeringus käsitletud riigiteede nr 5, 17157 ning 17208 teekaitsevööndide suurendamist. Rakvere valla kodulehel on üleval dokument „[Esitatud ettepanekud ja KOV seisukohad](#)“, kus on kajastatud meie märkused ning antud punkti juures on märkus „Ettepaneku käsitlust täpsustatakse Transpordiametiga“. Kooskõlastamiseks esitatud planeeringu materjalides on riigiteede kaitsevööndide suurendamist kajastatud täpselt samamoodi nagu 2021. aastal meile tutvumiseks esitatud planeeringu versioonis.
2. Planeeringus ei ole arvestatud meie märkuste p 4.
3. Oma märkuste p 8 palusime korrigeerida planeeringu „Taristu ja tehnovõrgud“ (Joonis nr 3) joonisel riigitee nr 1 trassikoridoris kujutatud eritasandiliste ristmike asukohti vastavalt Lääne-Viru maakonnaplaneeringu 2030+ (edaspidi *maakonnaplaneering*) joonisele nr 1 „[Toimepiirkonnad, ühendused ja taristu](#)“. Kooskõlastamiseks esitatud planeeringu „Taristu ja tehnovõrgud“ joonisele kantud eritasandiliste ristete arv ja asukohad ei vasta maakonnaplaneeringu lahendusele. Samuti puudub planeeringu materjalides (nii seletuskirjas kui joonisel nr 3) informatsioon, kas planeeringu joonisel nr 3 kujutatud riigitee nr 1 eritasandilised risted kavandatakse käesoleva üldplaneeringuga või on need risted planeeringusse kantud mõne muu koostatava projekti või planeeringu alusel. Oleme (end Maanteeamet) Rakvere Vallavalitsusele (kaire.kullik@rakverevald.ee) 03.06.2020 kirjaga nr 15-2/20/23588-2 edastanud riigitee nr 1 Tallinn-Narva põhimaantee Haljala-Kukruse vahelise trassi joone koos liiklussõlmede asukohaga. Oleme nõus, kui planeeringus ei kajastata riigitee nr 1 eritasandilisi risteid maakonnaplaneeringu seisuga ning võetakse aluseks meie poolt

planeeringu koostamisel esitatud andmed, kuid sellisel juhul peab olema planeeringus viidatud kasutatud andmete päritolule.

4. Oma märkuste p 5-7 ja 10 käsitlesime planeeringu joonisel nr 3 riigitee nr 1 oluliselt muudetava lõigu ning selle elementide kujutamist. Kooskõlastamisele esitatud planeeringu joonisel nr 3 on eemaldatud kõik nimetatud märkuste punktides küsitavusi tekitanud elemendid – likvideeritavad riigitee ristumiskohad, kavandatavad liiklussõlmed ja kogujateed jm. Jääb arusaamatuks, mis põhjusel selline muudatus on tehtud.
5. Oma märkuste p 9 juhtisime tähelepanu, et planeeringu joonisel nr 3 kahe Sõmeru liiklussõlme vahele näidatud planeeritava kohaliku tee (nr 7700067, Suurfarmi tee) ühendus riigiteega nr 1 ei ole võimalik pärast riigitee nr 1 2+2 ristlõikele viimist. Kooskõlastamisele esitatud planeeringu versioonis ei ole antud lahendust muudetud ning ei ole lisatud ka märkust, et nimetatud lahendus võib muutuda pärast riigitee nr 1 2+2 ristlõikele viimist (siis on võimalik ühendus riigitee nr 1-ga kogujatee kaudu).
6. Planeeringu joonisel nr 3 on riigitee nr 1 oluliselt muudetava teelõigu trassikoridor olemasoleva tee suhtes lõuna poole nihkes, kuigi peaks olema tsentris (joonis 1). Planeeringu seletuskirjas ega joonise legendis ei ole kirjas mitme meetri laiune koridor sellele „oluliselt muudetavale teelõigule“ on määratud. Maakonnaplaneeringus on kirjas: „*Põhimaantee nr 1 (Tallinn-Narva) Aaspere-Haljala lõigu lahendus (ristmike, ristete, kogujateede asukohad) on kaardile kantud oluliselt muudetava teelõiguna trassikoridoriga 150 m*“ (planeeringu joonis 1). Kehtivas Sõmeru valla üldplaneeringus on: „*Planeeringukaardile on kantud olemasoleva põhimaantee T1 Tallinn-Narva koridori laius mõlemal pool telgjoont 200 m ehitus- ja majandustegevuse piirangualana, lähtudes vajadusest olemasoleva maantee trassi perspektiivis õgvendada ja maanteed laiendada. Käesoleval ajal puudub maantee eelprojekt trassi rekonstrueerimiseks koos liiklussõlmede põhimõttelise lahendusega.*“ Kuna praegu on planeeringutes erinevad numbrid, siis jääb arusaamatuks kummast lahendusest lähtub Rakvere valla üldplaneering. Lisada planeeringu joonisele ning seletuskirja trassikoridori laius ning viide alusmaterjalile.



Joonis 1. Väljavõte planeeringu Joonisest nr 3

7. Planeeringu seletuskirjas lk 44 on lause: „*Üldplaneeringuga ei ole ette näha sellist transpordivoogude kasvu, et kavandada põhimaantee lõikude olulist muutmist, välja arvatud Rakvere linna põhjapoolne ümbersõit.*“ Meie hinnangul on see eksitav ning vastuolus maakonnaplaneeringuga, kuna riigitee nr 1 on „oluliselt muudetav teelõik“ terve Rakvere valla ulatuses. Hetkel saab planeeringu sõnastusest välja lugeda, et riigiteel nr 1 ei ole muudatusi ette nähtud.
8. Planeeringu seletuskirjas lk 46 on lause: „*Sõmeru alevikus on ette nähtud tootmistsoonist ehitada uus tee läbi Kaarli küla Tallinn–Narva maanteele pikkusega ca 1,8 km, et vältida*

veoautodega ja rasketehnikaga Sõmeru aleviku keskosa läbimist.“ Palume sõnastust täpsustada ja täiendada vastavalt eelnevates punktides toodud infole.

9. Planeeringu seletuskirjas lk 46 on lause: „Eriti ohtlik on ristmikult sõitmine põhimaanteele nr 1 Tallinn–Narva, kus kõigepealt tuleb ületada osaliselt 17164 Arkna–Rakvere tee mahasõidu rada. Transpordiametil on plaanis nimetatud ristmik ümber ehitada 2022 aastal.“ Juhime tähelepanu, et ehitus toimub käesoleval aastal.

Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga ning palume esitada planeering peale korrigeerimist meile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Rakvere_ÜP_seletuskiri
2. Rakvere_ÜP_KSH_aruanne

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee